

Katowice, dnia 11 lutego 2014 r.
L.dz. 384 / PO IG 5.3/EK/2014

W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w związku z postępowaniem o numerze Z-4/I/2014/PNT na:

„Budowę hali montażowo - magazynowej z instalacją fotowoltaiczną spełniającej wymogi budynku niskoenergetycznego wraz z zagospodarowaniem terenu posadowionej w Katowicach przy ul. Ligockiej 103 (budynek nr 10)”

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-05;

uprzejmie informuję, że w dniu 10 lutego 2014 r. do Zamawiającego wpłynęło następujące pytanie, na które poniżej udzielono odpowiedzi:

Pkt.11.5-11.6/str. 16: proszę o informację, czy na istnieje możliwość zastosowania w umowie z podwykonawcą cesji należności za wykonany przez niego zakres robót, prośba ta jest podyktowana tym, że prace wykonywane przez Podwykonawców są i uznane przez Generalnego Wykonawcę za odebrane w przypadku gdy odbierze je inwestor, dlatego trudnym do spełnienia jest warunek wykonania płatności Podwykonawcy przed zaakceptowaniem wykonanych prac przez Inwestora, a więc przed dokonaniem płatności ze strony Inwestora.

W związku z tym powyższym najwygodniejszym i najmniej spornym rozwiązaniem wg nas byłoby wpłacenie podwykonawcy należności za dany zakres robót bezpośrednio od Inwestora każdorazowo na podstawie umowy cesji.

W pierwszej kolejności Zamawiający wskazuje, że zgodnie z pkt. 11.5 siwz, Zamawiający zastrzega, że warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

Oznacza to, że po odebraniu danego zakresu robót, jeśli część prac była wykonana przez podwykonawców, Zamawiający zapłaci Wykonawcy/Generalnemu Wykonawcy pod warunkiem uprzedniego uregulowania przez niego należności na rzecz tych podwykonawców

Intencją wprowadzenia zapisów powołanych przez Pytającego nie było uczynienie zasady z dokonywania przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz podwykonawców, na zasadach opisanych w pkt. 11.6 siwz.

Jest to sytuacja zupełnie wyjątkowa.



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Euro - Centrum
Park Naukowo-Technologiczny

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Przyjęty mechanizm służy ochronie podwykonawców, którzy zostali „uznani” przez Zamawiającego. Zamawiający wskazuje, że nie każdy podwykonawca będzie podwykonawcą kwalifikowanym.

Zamawiający stoi na stanowisku, że Wykonawca, który podejmie się wykonania przedmiotowego zamówienia będzie - w razie uznania, że spełnia on warunki udziału w postępowaniu - w pełni zdolny do uiszczenia wynagrodzenia podwykonawcom na zasadach opisanych w siwz i we wzorze umowy sprawie udzielenia zamówienia.

Z poważaniem,
Justyna Kownacka
Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Park Naukowo-Technologiczny
Euro-Centrum Sp. z o.o.
40-568 Katowice, ul. Ligocka 103
tel. +48 32 205 00 92
fax +48 32 250 47 85
kontakt@euro-centrum.com.pl
www.euro-centrum.com.pl

NIP 634-26-64-278
REGON 240789585
Nr konta bankowego:
PKO BP S.A. I Oddz. w Katowicach
25 1020 2313 0000 3602 0192 1493
Kapitał zakładowy: 11 164 000,00 zł.

Rejestr Przedsiębiorców KRS
Sąd Rejonowy w Katowicach
Wydział VIII Gospodarczy KRS
Numer KRS 0000297073