

- wzór umowy -

Umowa nr .../.../2014

zawarta w dniu ..... 2014 r., numer zamówienia Z-14/IV/2014/PNT, w Katowicach pomiędzy:

I. Parkiem Naukowo-Technologicznym „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, 40 - 568, ul. Ligocka 103, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000297073, o numerze NIP: 634-266-42-78, o numerze REGON: 240789585, o kapitale zakładowym w wysokości 11.164.000,00 zł., o Zarządzie Spółki w składzie: Roman Trzaskalik - Prezes Zarządu, Mirosław Bobrzyński - Wiceprezes Zarządu, Monika Pilip - Członek Zarządu, do reprezentacji której uprawnieni są dwaj członkowie Zarządu bądź Prokurent łącznie z członkiem Zarządu, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

II. ....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§1

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienie, na dostawę sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-05.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 1) dostawę i instalację sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem zgodnie ze specyfikacją stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
  - 2) serwis i inne świadczenia gwarancyjne sprzętu w okresie gwarancji;
  - 3) odbiory.
3. Zamawiający wskazuje, że:
  - 1) opisane poniżej sprzęt oraz oprogramowanie zakupywane są na potrzeby funkcjonującego u Zamawiającego DATA CENTER zlokalizowanego w budynku nr 8 posadowionym w Katowicach przy ul. Ligockiej 103:
    - a) SQL Server 2012 Standard MOLP - 1 sztuka;
    - b) SQL Server 2012 Standard CAL MOLP - 1 sztuka;
    - c) komputer stacjonarny - 3 sztuki;
  - 2) opisane poniżej sprzęt i oprogramowanie zakupywane są na potrzeby funkcjonującego u Zamawiającego Centrum Szkoleniowego Nowoczesnych Technik Grzewczych zlokalizowanego w budynku nr 4 posadowionym w Katowicach przy ul. Ligockiej 103:
    - a) laptop - 16 sztuk;
    - b) tablica multimedialna - 2 sztuki;
    - c) projektor - 2 sztuki;



- d) MS Office 2013 Professional MOLP - 17 sztuk;
  - e) antywirus F-Secure - 17 sztuk;
  - f) komputer stacjonarny - 1 sztuka;
  - g) uniwersalny adapter umożliwiający podłączenie monitora czy projektora z wejściem VGA do dowolnego urządzenia wyposażonego w wyjście HDMI - 2 sztuki;
  - h) roll-up z nadrukiem - 4 sztuki;
  - i) przedłużacz przeciwprzebieciowy - 5 sztuk.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, szczegółowe parametry wymagane, konfiguracja oraz inne wymagania Zamawiającego wyszczególnione są w załączniku nr 1 do umowy.
  5. Przedmiot dostawy musi odpowiadać wymaganiom Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
  6. Dostarczane urządzenia muszą posiadać deklarację zgodności CE, zainstalowane oprogramowania, sterowniki oraz oprogramowania wewnętrzne w najnowszej dostępnej wersji.
  7. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był fabrycznie nowy, w ilościach i asortymencie wymaganym przez Zamawiającego.
  8. Dostawa przedmiotu zamówienia odbędzie się na koszt i ryzyko Wykonawcy do:
    - 1) w części dotyczącej przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1) - budynku nr 8, zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Ligockiej 103, będącego własnością Zamawiającego;
    - 2) w części dotyczącej przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 3 pkt. 2) - budynku nr 4, zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Ligockiej 103, będącego własnością Zamawiającego.
  9. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dostarczenie transportem Wykonawcy, na jego koszt do lokalizacji wskazanych w ust. 8, wypakowanie, montaż oraz uruchomienie.

## §2

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na każdą z zamawianych rzeczy (dostarczony przedmiot zamówienia), licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu zamówienia, na okres: **36 miesięcy**, o ile producent urządzeń nie przewiduje dłuższego okresu gwarancji, z tym zastrzeżeniem, że oprogramowanie systemowe i użytkowe objęte jest gwarancją producenta określoną w warunkach licencji i wszelka odpowiedzialność Wykonawcy z tego tytułu jest wyłączona.
2. Szczegółowe warunki gwarancji określa książka gwarancyjna, którą Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć. Niniejsze zapisy umowy zastępują dokument gwarancyjny, jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu w dacie odbioru, odrębnego dokumentu gwarancyjnego jako załącznika do protokołu.
3. Wykonawca w okresie gwarancji usunie na własny koszt i we własnym zakresie zgłoszone przez zamawiającego wady i usterki na następujących warunkach:
  - 1) czas reakcji serwisu - 2 dni od momentu zgłoszenia, czas naprawy nie może przekroczyć 21 dni roboczych.



3. Wykonawca w okresie gwarancji usunie na własny koszt i we własnym zakresie zgłoszone przez zamawiającego wady i usterki na następujących warunkach:
  - 1) czas reakcji serwisu - 2 dni od momentu zgłoszenia, czas naprawy nie może przekroczyć 21 dni roboczych.
4. W okresie objętym gwarancją, w przypadku trzech nieskutecznych napraw, Wykonawca wymieni dostarczone urządzenie na nowe, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
5. Naprawa następuje w siedzibie Zamawiającego. W przypadku konieczności transportu do warsztatu lub producenta Wykonawca zapewnia transport w obie strony i ponosi jego koszt. W przypadku napraw przekraczających 14 dni, a w przypadku serwera - 7 dni gwarancja ulega przedłużeniu o dodatkowe dni naprawy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 30 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia naprawy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy - bez utraty praw wynikających z gwarancji.

#### §3

1. Wykonawca dostarczy całość przedmiotu zamówienia w terminie **do 21 dni od podpisania umowy.**
2. Termin wykonania umowy może ulec przesunięciu z powodu:
  - 1) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót, przy czym pod pojęciem siły wyższej strony rozumieją zdarzenia, których nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec ani którym nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań;
  - 2) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - 3) wystąpienia innych okoliczności, które strony wspólnie uznają za powodujące konieczność zmiany terminu relacji umowy lub jej poszczególnych etapów, w szczególności z powodów technologicznych, przyczyn zewnętrznych nie mających charakter siły wyższej, obiektywnych utrudnień dotyczących dostaw materiałów lub urządzeń, itp. przy czym każdorazowo ocena zaistnienia takiego obiektywnego powodu wymaga uzgodnienia Stron; jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia uznaje się, że termin pierwotnie ustalony jest obowiązujący.
3. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 3 strony - jeżeli będzie to możliwe - ustalają nowy termin realizacji.

#### §4

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego jest Pan Tomasz Wala; tel. kontaktowy - (32) 783 43 33; email: [t.wala@euro-centrum.com.pl](mailto:t.wala@euro-centrum.com.pl).
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....
3. Do obowiązków Przedstawiciela ze strony Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;
  - 2) zapewnianie i utrzymywanie komunikacji z Zamawiającym.
4. Do obowiązków Przedstawiciela ze strony Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;

- 2) przedstawianie uwag, wskazywanie błędów i usterek pojawiających się w trakcie realizacji zamówienia;
- 3) zapewnianie i utrzymywanie komunikacji z Wykonawcą;
- 4) udział w konsultacjach i dostarczenie wymaganych danych,
- 5) protokolarny odbiór przedmiotu umowy.

#### §5

1. Za dostawę przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł (słownie) + VAT 23 %, kwota brutto ..... zł (słownie).
2. Załącznik nr 3 do niniejszej umowy stanowi zestawienie cen jednostkowych za poszczególne elementy składające się na przedmiot zamówienia. .
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
4. Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą jedną fakturą, wystawioną przez Wykonawcę nie wcześniej niż po dostarczeniu jednorazowo, całego przedmiotu umowy oraz podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego przez obie strony umowy.
5. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z niezbędnymi załącznikami przez Zamawiającego.
6. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy.
7. Wraz z dostarczaniem w ramach umowy urządzeniami i sprzętem Wykonawca złoży oświadczenia wobec Zamawiającego, iż posiada prawo własności tych urządzeń i sprzętu. Jeżeli Wykonawca nabył urządzenia/sprzęt od pośrednika/dostawcy/producenta, wówczas Zamawiający wymaga dodatkowo oświadczenia pośrednika/dostawcy/producenta, że przeniósł prawo własności na Wykonawcę. Takie oświadczenie może być dostarczone najpóźniej do momentu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego. W razie braku dostarczenia takiego oświadczenia Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru (potwierdzenia dostarczenia czy zainstalowania) danego urządzenia/sprzętu na miejscu montażu lub dostarczenia. Brak potwierdzenia odbioru takiego urządzenia/sprzętu jest przeszkodą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia. W uzasadnionych przypadkach, w których nie będzie możliwe uzyskanie oświadczenia pośrednika/dostawcy/producenta o przeniesieniu praw własności wymagane będzie jedynie oświadczenie Wykonawcy dotyczące przeniesienia praw, które będzie zawierało również uzasadnienie braku możliwości uzyskania oświadczenia od pośrednika/dostawcy/producenta.

#### §6

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, strony ustalają odszkodowanie w formie kar umownych. Zamawiający może domagać się od Wykonawcy zapłaty:
  - 1) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §5 ust. 1,
  - 2) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §5 ust. 1,





- 3) kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie zakończenia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu umownego,
  - 4) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych podczas przeprowadzonych odbiorów, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek) a w razie opóźnienia w ich usunięciu w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 25% w stosunku do ustalonej wysokości;
  - 5) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady fizyczne, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, dotyczącego danego elementu, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (usterek).
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
  3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

#### §7

1. Wykonawca wnosi do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia BRUTTO określonego w §5 ust. 1, tj. .... złotych w formie:.....
  - gotówce na rachunek bankowy Zamawiającego o 44 1020 2313 0000 3102 0399 7681 z adnotacją: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy - .....”,
  - gwarancji bankowej,
  - gwarancji ubezpieczeniowej,
  - poręczeniu bankowym*Jeżeli zabezpieczenie jest wnoszone w formie gwarancji bankowej - musi być ona bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie - udzielona na okres do dnia ..... r. Dokument gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga akceptacji Zamawiającego.*
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie określone w ust.1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji jakości / usuwania wad i usterek.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia podpisania końcowego protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu zamówienia.
4. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci na pisemny wniosek Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
5. W przypadku nie wniesienia zabezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy.
6. Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie należytego wykonania umowy m.in. w celu: potrącenia z niego kar umownych, zlecenia wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy, oraz do pokrycia wszelkich szkód związanych z niewykonaniem lub



nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, które powstały lub mogą powstać u Zamawiającego, lub w celu wykonania zaniechanych przez Wykonawcę lub wadliwych robót.

7. Skorzystanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie następowało na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, stwierdzającego przyczynę skorzystania z zabezpieczenia i sposób jego wykorzystania.
8. W przypadku przesunięcia terminu dostaw Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku niepieniężnych form zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w razie zaniechania przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający ma prawo przedłużyć okres obowiązywania gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego na koszt Wykonawcy i będzie uprawniony do windykacji poniesionych w ten sposób kosztów.

#### **§8**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub jej niewykonanej części) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy w wysokości proporcjonalnej do stopnia wykonania i jakości wykonanej usługi na dzień odstąpienia. Uprawnienie to przysługuje przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub od jej niewykonanej części, przez cały okres obowiązywania umowy w terminie 4 dni roboczych od daty stwierdzenia niżej wymienionych przestępstw odstąpienia tj. jeżeli:
  - 1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje obowiązków zgodnie z warunkami umownymi (np. nie dotrzymuje terminów) lub zaniebduje zobowiązania umowne,
  - 2) Wykonawca wykonał część zamówienia wadliwie lub dostarczył partię sprzętu niezgodnie z zamówieniem, przez co daje w wątpliwość możliwość należytego wywiązania się z zamówienia,
  - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
  - 4) Wykonawca lub jego wierzyciel złożył wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 5) umowa o udzielenie wsparcia, na podstawie której Zamawiający realizuje Projekt, o którym mowa w § 1 ust. 1, ulegnie rozwiązaniu.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą faktury, przekraczającej okres trzydziestu dni w stosunku do terminu płatności, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 30 dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani w terminie 14 dni od daty odstąpienia - sporządzić szczegółowy protokół zrealizowanych dostaw według stanu na dzień odstąpienia.



6. Strony uzgadniają, że skutek odstąpienia, w przypadku odstąpienia od niewykonanej części zamówienia, ma charakter odstąpienia ex nunc.

#### §9

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany umowy będą dokonywane na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy zarówno w czasie jej obowiązywania, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego w Katowicach.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### §10

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) załącznik nr 1 - specyfikacja sprzętu - załącznik nr 1 do siwz;
  - 2) załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy (uaktualniona po negocjacjach);
  - 3) załącznik nr 3 - zestawienie cen jednostkowych;
  - 4) załącznik nr 4 - siwz (wyciąg),
  - 5) załącznik nr 5 - potwierdzenie wyboru oferty Wykonawcy,
  - 6) załącznik nr 6 - odpisy z EDG/KRS Wykonawcy,
  - 7) załącznik nr 7 - zaświadczenie o nr NIP i REGON Wykonawcy,
  - 8) załącznik nr 8 - dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

**RADCA PRAWNY**  
dr Justyna Kownacka  
Nr wpisu: OP-1080