W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum" Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w związku z postępowaniem o numerze Z-15/V/2012/PNT na:

„Wykonanie zintegrowanego systemu zarządzania budynkami
dla budynków oznaczonych umownie 5, 6, 3, 1b, 7, 9, 9.3, 1a,1c oraz 1d
położonych w Katowicach przy ul. Ligockiej 103,
na terenie Parku Przemysłowego „Euro-Centrum";
dla budynku oznaczonego umownie 2
położonego w Katowicach przy ul. Ligockiej 103,;
oraz budynku oznaczonego umownie nr 4
i budowanego budynku oznaczonego umownie nr 8
położonych w Katowicach przy ul. Ligockiej 103,
na terenie Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum";

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł";
realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji;
Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka;
finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa;
w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-00;

poniżej udzielam odpowiedzi na zapytania otrzymane **w dniu 31 maja 2012 r.** z przytoczeniem ich brzmienia:

1) „W Formularzu Ofertowym - załącznik nr 4 do SIWZ Zamawiający zawarł zapis: „oferujemy/oferuję (*niepotrzebne skreślić*) za jedną godzinę świadczenia usług objętych niniejszym postępowaniem następującą cenę: (..)". Prosimy o wyjaśnienie:
   a) Jaki jest sens tego zapisu w świetle przedmiotu zamówienia. Jaką godzinę świadczenia usług Zamawiający ma na myśli, skoro przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie zintegrowanego systemu zarządzania budynkami? Czy Zamawiający zamierza rozliczać się z Wykonawcą na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę zestawienia roboczogodzin poświęconych na realizację przedmiotu zamówienia?

b) W którym miejscu formularza ofertowego Wykonawca ma wpisać cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającą z załączonego do oferty kosztorysu?
Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt. XVI siwz- Kryteria oceny ofert: cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Stosownie do tego Zamawiający poprawił załącznik nr 4 - formularz ofertowy. Wykonawca w ofercie obowiązany jest do podania ceny za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.

2) W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale VII pkt 7.2 Zamawiający postawił warunek udziału w postępowaniu o następującym brzmieniu: *„Warunki w zakresie **wiedzy i doświadczenia** obejmują wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 zintegrowanych systemów wizualizacji o wartości co najmniej 600 000 zł, z których każdy integrował w sobie urządzenia komunikujące się w co najmniej trzech różnych protokołach i obejmowały takie urządzenia jak (co najmniej dwa z dalej wymienionych elementów) centrale wentylacyjne, agregaty chłodnicze, pompy obiegowe, liczniki elektryczne, liczniki ciepła, sterowniki PLC”*. Na potwierdzenie spełniania tak postawionego warunku udziału w postępowaniu Wykonawcy mają przedłożyć wraz z ofertą wykaz zrealizowanych robót (załącznik nr 7 do SIWZ), w którego treści należy potwierdzić: „Wykonanie w ciągu ***ostatnich 3 lat*** przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 ***zintegrowanych systemów zarządzania budynkami*** o wartości co najmniej 600 000 zł, z których każdy integrował w sobie urządzenia komunikujące się w co najmniej trzech różnych protokołach i obejmowały takie urządzenia jak (co najmniej dwa z dalej wymienionych elementów) centrale wentylacyjne, agregaty chłodnicze, pompy obiegowe, liczniki elektryczne, liczniki ciepła, sterowniki PLC”.
Wobec oczywistych rozbieżności w obu opisach prosimy o wyjaśnienie następujących kwestii:

a) Jakiego okresu mają dotyczyć roboty, które Wykonawca zobowiązany jest wskazać na potwierdzenie spełniania warunku udziału - 3 lata czy 5 lat?
Roboty, które Wykonawca obowiązany jest wskazać celem potwierdzenia spełnienie ww. warunku udziału w postępowaniu dotyczą okresu 5 lat. Stosownie do tego Zamawiający poprawił załącznik nr 7.

b) Co ma być przedmiotem robót, które Wykonawca zobowiązany jest wskazać na potwierdzenie spełniania warunku udziału - zintegrowane systemy wizualizacji czy zintegrowane systemy zarządzania budynkami?
Przedmiotem robót, które Wykonawca zobowiązany jest wskazać na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jest wykonanie zintegrowanych systemów wizualizacji. Stosownie do tego Zamawiający poprawił załącznik nr 7.

3) W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale VII pkt 7.3 Zamawiający postawił warunek udziału w postępowaniu o następującym brzmieniu: „Warunki w zakresie **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** obejmują dysponowanie minimum 1 osobą spełniającą łącznie poniższe warunki: a) pełniącą funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; b) posiadającą przynajmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami instalacyjnymi, w tym przynajmniej w kierowaniu realizacji jednej instalacji niskoprądowej na wartość 100 000 zł". Na potwierdzenie spełniania tak postawionego warunku udziału w postępowaniu Wykonawcy mają przedłożyć wraz z ofertą wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia (załącznik nr 8 do SIWZ), w którym w kolumnie „Personel" znajduje się wpis: „Osoba pełniąca funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadająca przynajmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi, w tym przynajmniej w kierowaniu realizacji jednej instalacji niskoprądowej na wartość"
Prosimy o wyjaśnienie:

a) czy Zamawiający pisząc: „uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń" miał na myśli uprawnienia budowlane ***do kierowania robotami budowlanymi*** bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych?
Poprawnym zapisem powinno być „uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń". Zamawiający dokonał poprawy pkt. 7.3.1 siwz oraz załącznika nr 8.

b) Czy pojęcia „doświadczenia w kierowania robotami ***instalacyjnymi***" (pkt 7.3.2) oraz „doświadczenia w kierowaniu robotami ***budowlanymi***" (opis w kolumnie „Personel" załącznika nr 8) należy rozumieć jako tożsame i oznaczające: ***doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych?***

Zamawiający nadaje pkt. 7.3.2 siwz następujące brzmienie:
„posiadającą przynajmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, w tym przynajmniej w kierowaniu realizacji jednej instalacji niskoprądowej na wartość 100 000 zł."
Zamawiający dokonał również poprawy załącznika nr 8.

c) Czy pominięcie wartości 100 000 zł w opisie w kolumnie „Personel" (załącznik nr 8) jest omyłką pisarską, czy też jest to celowy zabieg, a Wykonawca ma w tym miejscu podać wartość realizacji, którą kierowała wymieniona osoba?
posiadającą przynajmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami instalacyjnymi, w tym przynajmniej w kierowaniu realizacji jednej instalacji niskoprądowej na wartość 100 000 zł".
W załączniku nr 8 do siwz nastąpiła omyłka pisarska. Zamawiający poprawił odpowiednio załącznik nr 8.

Z poważaniem,

Szymon Weber
Członek Komisji Przetargowej

Elżbieta Kułach
Członek Komisji Przetargowej